*À l’Administration communale*

*Avenue de la Coopération 38*

 *4630 Soumagne*

**Centre commercial Central Piazza**

Je soussigné

Nom et prénom ……………………………………………………………………………

Adresse : ………………………………………………………………………………………

**déclare m'opposer au projet de centre commercial de Soumagne, le Central Piazza, tel qu'il est présenté aujourd'hui, pour les raisons suivantes:**

* la population de Soumagne n’a **pas besoin de grands commerces supplémentaires**;
* un tel projet va **nuire très fortement au commerce local**, que ce soit aux petits commerces comme les salons de coiffure, les magasins de fleurs, de journaux, de chaussures, les parfumeries... mais aussi aux moyennes surfaces présentes sur la localité depuis des années et qui sont devenues de vrais commerces de proximité;
* ce centre commercial **nuira aussi au commerce de Herve et de Fléron** où cela engendrera des pertes d’emplois ;
* **peu d’emplois seront créés**car il s’agira surtout de transferts d’emplois existants ;
* ce projet est centré **uniquement sur la vente** alors qu’il s’agit d’une « zone d’activité économique mixte » qui devrait inclure aussi des services, de l’artisanat, du logement ;
* ce projet va **augmenter les problèmes de trafic routier déjà importants** vu les entrées et sorties du centre commercial prévues sur la **N3, la rue de Heuseux et le parking du centre sportif**; un flux important de voitures  traversera la place de la Gare
* les dangers aux **carrefours de la Chapelle et du Patria** seront plus élevés, car ces carrefours n'ont pas été prévus pour un tel trafic automobile ;
* l'augmentation du trafic va multiplier les bouchons sur la N3, déjà saturée aux heures de pointe. Il faudra bientôt plus de temps pour traverser Soumagne que Fléron! Les risques de **bouchons** seront réels à Soumagne-Bas: les automobilistes cherchant une voie de "délestage" ;
* le projet ne montre **aucune recherche architecturale** et gaspille la surface au sol ( pas d’étages) et ne prévoit aucun effort particulier pour économiser l’énergie nioptimiser le recyclage des déchets .
* …………

Fait à …………………………………

Date **Signature**